

Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Amiens Métropole

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

Description: Implanté sur 35 000 m², MEGACITE est un pôle évènementiel qui permet l'organisation en intérieur et en extérieur de manifestations de type salons, congrès, séminaires, expositions, spectacles, etc. Construit en 1984, une extension du bâtiment a été réalisée en 2006. Il comprend principalement un ensemble d'espaces composé d'un amphithéâtre de 986 places, 4 halls d'expositions de 3800 m², 2400 m², 1800 m² et 1135 m², un espace polyvalent d'accueil de 600 m², 7 salles d'atelier de 30 à 300 personnes, un bar, des cuisines, des aires extérieures permettant l'implantation de chapiteaux. L'extension ouverte en 2006 comprend un amphithéâtre supplémentaire de 350 places, 2 salles d'atelier (70 et 90 places), une salle de presse, un espace de bureau dédié aux organisateurs. Compte tenu de l'état du site, le prochain contrat mettra à la charge du concessionnaire la construction d'une halle modulaire de 5000 à 8000 m² destinée aux foires, salons, expositions et congrès comprenant un office restauration ainsi que la rénovation des espaces actuels. Le coût du projet est estimé entre 18 et 23,5 M€TTC. La construction de cette halle modulaire impliquera la démolition et le réaménagement d'une partie des infrastructures qui feront l'objet de travaux pris en charge par Amiens Métropole qui auront lieu après 2032. Enfin, l'exploitation des espaces mutualisés du Quai de l'innovation sera intégrée en option dans le périmètre de la concession. Cet équipement est situé au cœur du quartier historique St Leu et comporte des espaces mutualisés représentant environ 1 900 m² incluant des salles de réunions, des salles de conférence gradinées de 50 à 300 places ainsi que des espaces de bureau, de réception, de coworking et de visio-conférence.

Identifiant de la procédure: 7e690a1d-faaf-4d62-a14c-9c82c86b70a9

Identifiant interne: MEGACITE2027

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45212312 Travaux de construction de parcs des expositions

2.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 122 000 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Durée du contrat La durée de 180 mois est la durée minimum du contrat. Selon les projets des candidats et l'économie générale des offres, cette durée pourra être portée à 240 mois maximum. Conditions d'exécution de la concession Le concessionnaire percevra directement les recettes d'exploitation et supportera directement les charges du service sur la durée du contrat. Amiens Métropole versera une subvention d'investissement plafonnée à 70% du coût total des investissements. Le cas échéant, la collectivité versera au concessionnaire une contribution financière afin de prendre en compte le niveau des missions de service public.

qu'elle entend lui imposer Par ailleurs, la convention prévoira les modalités d'un intéressement dans l'hypothèse où le résultat dégagé par le concessionnaire serait supérieur à ses prévisions. Informations complémentaires La description des prestations ainsi que la liste des pièces à fournir par les candidats figurent dans la pièce intitulée "Informations complémentaires candidats Mégacité".

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

Description: Implanté sur 35 000 m², MEGACITE est un pôle événementiel qui permet l'organisation en intérieur et en extérieur de manifestations de type salons, congrès, séminaires, expositions, spectacles, etc. Construit en 1984, une extension du bâtiment a été réalisée en 2006. Il comprend principalement un ensemble d'espaces composé d'un amphithéâtre de 986 places, 4 halls d'expositions de 3800 m², 2400 m², 1800 m² et 1135 m², un espace polyvalent d'accueil de 600 m², 7 salles d'atelier de 30 à 300 personnes, un bar, des cuisines, des aires extérieures permettant l'implantation de chapiteaux. L'extension ouverte en 2006 comprend un amphithéâtre supplémentaire de 350 places, 2 salles d'atelier (70 et 90 places), une salle de presse, un espace de bureau dédié aux organisateurs. Compte tenu de l'état du site, le prochain contrat mettra à la charge du concessionnaire la construction d'une halle modulaire de 5000 à 8000

m² destinée aux foires, salons, expositions et congrès comprenant un office restauration ainsi que la rénovation des espaces actuels. Le coût du projet est estimé entre 18 et 23,5 M€TTC. La construction de cette halle modulaire impliquera la démolition et le réaménagement d'une partie des infrastructures qui feront l'objet de travaux pris en charge par Amiens Métropole qui auront lieu après 2032. Enfin, l'exploitation des espaces mutualisés du Quai de l'innovation sera intégrée en option dans le périmètre de la concession. Cet équipement est situé au cœur du quartier historique St Leu et comporte des espaces mutualisés représentant environ 1 900 m² incluant des salles de réunions, des salles de conférence gradinées de 50 à 300 places ainsi que des espaces de bureau, de réception, de coworking et de visio-conférence.

Identifiant interne: 0

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212312 Travaux de construction de parcs des expositions

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

5.1.3 Durée estimée

Durée: 180 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/5868\[...\]](https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/5868[...])

orgAcronyme=CAM

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/5868\[...\]](https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/5868[...]) Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) ? 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/09/2026 17:00 +02:00

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amiens Métropole

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Amiens Métropole Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Amiens Métropole

Organisation qui traite les offres: Amiens Métropole

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Amiens Métropole

Numéro d'enregistrement: 24800053100173 Adresse postale: place de l'Hôtel de Ville Ville: Amiens

Code postal: 80000

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Point de contact: Pierre-Yves HURTEVENT

Adresse électronique: py.hurtevent@amiens-metropole.com

Téléphone: +33 322716048

Adresse internet: <http://amiens.fr/marchespublics>

Rôles de cette organisation: Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif d'Amiens Numéro d'enregistrement: 17800005500016 Adresse postale: Rue Lemerchier - BP 14 CS 81114 Ville: Amiens
Code postal: 80011
Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)
Pays: France
Adresse internet: <http://amiens.tribunal-administratif.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d3ce7eb5-020d-4739-a49b-79dfd184b2b3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 13:46 +02:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Synthèse de l'annonce

<i>Annonceur</i>	Amiens Métropole
<i>Département</i>	Somme
<i>Type de mission</i>	DSP ou gestion (marché public de service)
<i>Date limite de réponse</i>	10 septembre 2026

Informations de publication

Source : Annonce publiée sur Marchés-Espaces.com
Sur Marchés-Espaces du 4 août 2026 au 10 septembre 2026
Réf. Marchés-Espaces n°8926